



## PARQUE ZOOLOGICO NACIONAL

A : **Comité de Compras y Contrataciones del Parque Zoológico Nacional (ZOODOM)**

Asunto : Informe Preliminar de Evaluación de Ofertas Técnicas "Sobre A" del proceso Ref. **ZOODOM-CCC-CP-2022-0001**, para la Impermeabilización de techos Clínica Veterinaria y Anfibiario

Fecha : 01 de agosto del Año 2022

### Estimados Miembros del comité:

En nuestra calidad de Peritos designados en el proceso para la "Impermeabilización de techos Clínica Veterinaria y Anfibiario", Ref. **ZOODOM-CCC-CP-2022-0001**, tenemos a bien presentar el informe preliminar con los resultados del proceso de evaluación de las Ofertas Técnicas "Sobre A" presentadas por las empresas participantes, realizando conforme a las especificaciones técnicas contenidas en el pliego de condiciones específicas del proceso. A seguida detallamos los resultados:

### A. PROPUESTAS RECIBIDAS:

Se recibieron dos (02) propuestas técnicas de las siguientes Empresas:

1. Constructora Betones del Caribe, SRL
2. Constructora Viasan & asociados, SRL

### B. EVALUCIÓN CUADRO DE REQUISITOS PARA HABILITACIÓN:

DOCUMENTOS A PRESENTAR EN OFERTAS TÉCNICAS "SOBRE A"	RECEPCION DE LAS OFERTAS TECNICAS DE OFERENTES	
	CUMPLE/NO CUMPLE	N/A= NO APLICA
	CONSTRUCTORA BETONES DEL CARIBE	CONSTRUCTORA VIASAN & ASOCIADOS
<b>A- Documentación legal:</b>		
Formulario de Presentación de Oferta (SNCC.F.034)	CUMPLE	CUMPLE
Formulario de Información sobre el Oferente (SNCC.F.042)	CUMPLE	NO CUMPLE
Registro de Proveedores del Estado (RPE) con documentos legales-administrativos actualizados, emitido por la Dirección General de Contrataciones Públicas	CUMPLE	CUMPLE
<b>B- Documentación financiera:</b>		
Estados Financieros de los tres (03) últimos ejercicios contables consecutivos	NO CUMPLE	CUMPLE



## PARQUE ZOOLOGICO NACIONAL

<b>C- Documentación técnica:</b>		
Oferta Técnica (conforme a las especificaciones técnicas suministradas)	CUMPLE	NO CUMPLE
Plan de Trabajo	CUMPLE	CUMPLE
Listado de Partidas con volumetría	CUMPLE	CUMPLE
Cronograma de Ejecución de Obra	CUMPLE	CUMPLE
<b>Personal responsable de la Obra y experiencia previa en la realización de este tipo de actividad:</b>		
Experiencia como contratista (SNCC.D.049)	CUMPLE	CUMPLE
Currículo del Personal Profesional propuesto (SNCC.D.045)/ Experiencia profesional del Personal Principal (SNCC.D.048)	CUMPLE	CUMPLE
Copia de la tarjeta o matrícula profesional donde se especifique la fecha de expedición, con el fin de determinar la experiencia general.	CUMPLE	CUMPLE
Carta de intención y disponibilidad debidamente suscrita en donde se especifique el No. y objeto de la contratación directa, el cargo y la disponibilidad exigida	CUMPLE	CUMPLE
Certificado de vigencia de la matrícula profesional	CUMPLE	CUMPLE
Certificaciones de experiencia. Debe contener: nombre de la entidad contratante, el Contratista, el objeto de la obra, las fechas de inicio y finalización, el cargo desempeñado. (Debe ir anexo a formulario SNCC.D.049)	CUMPLE	NO CUMPLE
Estructura para brindar soporte técnico al Equipo ofertado (SNCC.F.035)	CUMPLE	CUMPLE
Equipos del Oferente (SNCC.F.036)	CUMPLE	CUMPLE
Personal de Plantilla del Oferente (SNCC.F.037)	CUMPLE	CUMPLE
Carta de Garantía de mínima de 10 años de la obra a ejecutarse	CUMPLE	CUMPLE
<b>Para los consorcios:</b> En adición a los requisitos anteriormente expuestos, los consorcios deberán presentar:		
Original del Acto Notarial por el cual se formaliza el consorcio, incluyendo su objeto, las obligaciones de las partes, su duración la capacidad de ejercicio de cada miembro del consorcio, así como sus generales	N/A	NO CUMPLE
Poder especial de designación del representante o gerente único del Consorcio autorizado por todas las empresas participantes en el consorcio.	N/A	NO CUMPLE



## PARQUE ZOOLOGICO NACIONAL

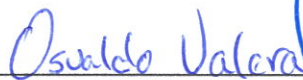
### C. RESULTADOS DE CUADRO DE REQUISITOS PARA HABILITACIÓN:

Se recomienda al Comité de Compras y Contrataciones la solicitud de Subsanación a los oferentes de los siguientes Documentos:

NO.	EMPRESA	DOCUMENTOS PARA SUBSANAR
1	CONSTRUCTORA BETONES DEL CARIBE, SRL	<ul style="list-style-type: none"><li>Estados Financieros de los <b>tres (03)</b> últimos ejercicios contables consecutivos.</li></ul> Solo anexaron el Estado financiero correspondiente al año 2020.
2	CONSTRUCTORA VIASAN & ASOCIADOS, SRL	<ul style="list-style-type: none"><li>Si se trata de un Consorcio o Asociación temporal debe completar el punto 2 el Formulario de Información del oferente (SNCC.F.042).</li><li>Original del Acto Notarial por el cual se formaliza el consorcio, incluyendo su objeto, las obligaciones de las partes, su duración la capacidad de ejercicio de cada miembro del consorcio, así como sus generales.</li><li>Poder especial de designación del representante o gerente único del Consorcio autorizado por todas las empresas participantes en el consorcio.</li><li>Ficha técnica de los productos a utilizar.</li><li>Suministrar mínimo 3 experiencias similares al objeto de la contratación con sus certificaciones.</li></ul>

Este comité de peritos designados por el comité de Compras y contrataciones del ZOODOM, para la evaluación de las ofertas del proceso de comparación de precios para la Impermeabilización de techos para la Clínica Veterinaria y Anfibiario Ref. ZOODOM-CCC-CP-2022-0001, recomienda que se debe solicitar la subsanación de los documentos faltantes a los oferentes según el literal C del presente informe en el plazo establecido en los pliegos de condiciones específicas, a fin de que cumplan con la documentación requerida para la habilitación a la fase de Apertura de las Ofertas Económicas.

Atentamente,

  
Ing. Osvaldo Valera

  
Lic. Manuel Medina

  
Lic. Kelvin Luis M. Peralta Madera